



أراضي دبي توقع مذكرة تفاهم مع سلطة التسجيل في سوق أبوظبي العالمي

[دبي - الإمارات العربية المتحدة، 11 نوفمبر 2018] - أعلنت دائرة الأراضي والأموال في دبي عن توقيعها مذكرة تفاهم مع سلطة التسجيل في سوق أبوظبي العالمي، ووقع الاتفاقية سعادة سلطان بطي بن مجرن المدير العام لأراضي دبي، والسيد ظاهر بن ظاهر المهيري، الرئيس التنفيذي لسلطة التسجيل في سوق أبوظبي العالمي.

وتبرز هذه المذكرة حرص أراضي دبي على إقامة علاقات التعاون المشترك مع سلطة المنطقة المالية الحرة، من خلال تمكين الشركات العالمية المسجلة في السوق العالمي بامتلاك العقارات في مناطق التملك الحر في إمارة دبي، ضمن الأطر والضوابط القانونية والإجراءات المتبعة للتسجيل لدى دائرة الأراضي والأموال.

وفي معرض تعليقه على مذكرة التفاهم الموقعة مع سلطة التسجيل في سوق أبوظبي العالمي، قال سعادة سلطان بطي بن مجرن، مدير عام أراضي دبي: "نرحب بشركائنا الجدد في سوق أبوظبي العالمي، خاصة وأن تعزيز التعاون والتنسيق مع الشركاء على مستوى إمارة دبي والإمارات الأخرى يساعدنا على تحقيق رؤية واستراتيجية دبي، فضلاً عن ترجمة رؤيتنا المؤسسية بأن تكون دبي الوجهة العقارية الأولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة".

وأكد بن مجرن أن مذكرة التفاهم الجديدة تساعد على الترويج لقطاع دبي العقاري، وتتيح المزيد من الفرص أمام المؤسسات خارج دبي للدخول في علاقات شراكة من أجل فتح المجال أمامها لامتلاك العقارات في دبي.

وقال ظاهر بن ظاهر المهيري، الرئيس التنفيذي لسلطة التسجيل في سوق أبوظبي العالمي: "لقد نجحت دولة الإمارات العربية المتحدة في تطوير قطاع عقاري متميز، كما تواصل إطلاق المبادرات الجديدة من هذا النوع، لتعزيز سهولة ممارسة الأعمال للمستثمرين. إن هذا التعاون الاستراتيجي بين سوق أبوظبي العالمي وبين دائرة الأراضي والأموال في دبي، سيسهم في تبسيط الأنظمة والسياسات، لتعزيز فرص الوصول إلى سوق العقارات. وتهدف المذكرة إلى دعم النمو المستدام للقطاع، والمساهمة في نهضة دولة الإمارات العربية المتحدة، لتظل واحدة من أفضل وجهات الاستثمار العقاري الرائدة على مستوى العالم أجمع".

وتسهم مذكرة التفاهم التي تم التوقيع عليها من قبل الطرفين في توسعة نطاق علاقات الشراكة، وبعد أن كانت تقتصر على المناطق الحرة في دبي، أصبحت الآن تشمل المنطقة الحرة المالية في إمارة أبوظبي، سعياً

للارتقاء بالأداء الحكومي المتميز، والعمل على رفع مستوى التنافسية للإمارة، وتقديم خدمات سهلة وشفافة تشمل فئات مختلفة وواسعة من المستثمرين.



ABU DHABI GLOBAL MARKET
سوق أبوظبي العالمي

نبذة عن سوق أبوظبي العالمي:

فتح سوق أبوظبي العالمي، المركز المالي الدولي في عاصمة دولة الإمارات، أبوابه لممارسة الأعمال في يوم 21 أكتوبر من عام 2015. وجاء إطلاق سوق أبوظبي العالمي كامتداد طبيعي لدور الإمارة كمساهم معتمد ومسؤول في المجتمع المالي العالمي. كما يشكل السوق جزءاً محورياً من رؤية أبوظبي الاقتصادية، حيث يلعب السوق، من خلال موقعه الاستراتيجي في قلب أحد أكبر الصناديق السيادية في العالم، دوراً محورياً في ترسيخ مكانة أبوظبي كمركز رائد للأعمال والتمويل على الصعيد الدولي، يرتبط مع الاقتصادات المتنامية في الشرق الأوسط، وأفريقيا، وجنوب آسيا.

ومن خلال سلطاته المستقلة الثلاث وهي سلطة التسجيل، سلطة تنظيم الخدمات المالية، ومحاكم سوق أبوظبي العالمي، سيُمكّن سوق أبوظبي العالمي أعضائه من الشركات المسجلة من ممارسة نشاطاتها ضمن بيئة خالية من الضرائب، وأطر تنظيمية ذات مستويات عالمية، ونظام محاكم مستقل وبنية تحتية تشريعية تستمد قواعدها من القانون الإنجليزي العام.

وينشط سوق أبوظبي العالمي بشكل مبدئي في ثلاثة مجالات رئيسية، هي: الخدمات المصرفية الخاصة، وإدارة الثروات، وإدارة الأصول، علماً بأن السوق سيتمتع بدرجة عالية من المرونة ليتمكن من إطلاق المزيد من النشاطات مع مرور الوقت، وفقاً لاحتياجات السوق.

للمزيد من المعلومات حول سوق أبوظبي العالمي، الرجاء زيارة الموقع الإلكتروني www.adgm.com

للاستفسارات الإعلامية، يرجى التواصل مع:

عفراء الراشدي

رقم الهاتف: +971 2 3338 853

البريد الإلكتروني:

afra.alrashdi@adgm.com